

Façades en pierre des bâtiments anciens : Un patrimoine fragilisé

Un problème d'ampleur nationale

Un recensement réalisé en 2023 par le Ministère de la Culture et l'Observatoire national de la rénovation énergétique (ONRE) révèle que **plus de 30% des façades en pierre des bâtiments anciens en France présentent des signes de dégradation.**

Ces pathologies, qui se manifestent par des fissures, des éclats, des effritements, des décollements, etc., peuvent entraîner des conséquences graves :

- **Affaiblissement de la structure du bâtiment** : les murs porteurs peuvent perdre de leur résistance et menacer la stabilité de l'ouvrage.
- **Dégradation du confort des occupants** : les infiltrations d'eau et les ponts thermiques peuvent causer des problèmes d'humidité, de moisissures et de condensation.
- **Risques pour la sécurité des personnes** : les chutes de pierres peuvent blesser gravement les passants et les habitants.

Coûts importants pour les propriétaires

Les travaux de réparation et de restauration des façades en pierre peuvent être très coûteux. Le coût moyen d'une intervention est estimé à **2 000 € par mètre carré**, mais peut facilement atteindre **10 000 €** ou plus en cas de dégradations importantes.

Un enjeu patrimonial et économique

La préservation des façades en pierre est un enjeu patrimonial et économique majeur. Ces façades constituent une part importante de notre patrimoine architectural et contribuent à l'attractivité de nos villes et villages.

IDEBAT STRUCTURE : votre partenaire pour la préservation de votre patrimoine

Notre équipe est spécialisée dans le diagnostic et le traitement des pathologies des façades en maçonnerie et en pierre de taille. Nous vous proposons une assistance technique complète :

- **Étude et diagnostic** : nous analysons les causes des dégradations et vous proposons un plan de traitement adapté.
- **Suivi des travaux de réparation et de restauration** : contrôle de la bonne exécution des travaux de renforcement et de réparation

